



## Superintendencia de Notariado y Registro

SDR-200

Bogotá, D.C., 6 de mayo de 2026

Señor  
**CARLOS ANIBAL MUÑOZ DIAZ**  
carlos3105705139@hotmail.com

Asunto: Queja. PQRS DOCU Rad. SNR2026ER-099798-2 de fecha 15 de abril de 2026.

Señor Muñoz Diaz

Reciba un cordial saludo, en atención a la PQRS relacionada en el asunto, en donde manifiesta en algunos apartes lo siguiente:

*(...) Por medio del presente, solicito información sobre el estado del turno No. 2026-50S-3-2685 o de la matrícula inmobiliaria 50S-647679 correspondiente, ya que actualmente no ha sido posible descargar el certificado de libertad y tradición. Cabe mencionar que realicé una solicitud de corrección debido a un error de registro por parte de la entidad. En su momento, se me indicó que el proceso podría tardar aproximadamente un mes; sin embargo, la solicitud fue radicada el día 5 de marzo y a la fecha ya se ha superado dicho plazo. Agradezco su colaboración indicándome el estado actual del trámite, así como el tiempo estimado para su finalización.(.)".*

Me permito dar contestación en los siguientes términos.

Esta Superintendencia Delegada para el Registro, en cumplimiento de las funciones de orientación, inspección, vigilancia y control que realiza a las Oficinas de Instrumentos Públicos del País – ORIP, en el marco de nuestras competencias funcionales, de acuerdo con las estipulaciones del numeral 2 del artículo 23 del Decreto 2723 de 2014, modificado por el artículo 5 del Decreto 1554 de 2022.

Al consultar la trazabilidad en el sistema misional SIR/FOLIO, se determina que el turno de corrección con radicado número 2026-50S-3-2685 de fecha marzo 5 de 2026, aparece como entregada y finalizada desde el día 22 de abril de 2026, como se puede observar en el reporte anexo.



## Superintendencia de Notariado y Registro

| Detalles de Turno                    |  |
|--------------------------------------|--|
| Datos basicos de Turno               |  |
| Número del Turno                     | 2026-50S-3-2685  |
| Fecha de Radicación                  | 05/03/2026   |
| Tipo de Certificado                  |  |
| Tipo de Tarifa                       |  |
| Número de Recibo                     |  |
| Valor por Pagar                      | 0  |
| Valor Devuelto                       | 0  |
| Valor por Devolver                   | 0  |
| Estado Actual                        | TURNO ENTREGADO.                                       |
| <b>Resolución</b>                    | APROBADA   |
| Relación Actual                      | 2026-50S-9846  |
| Fase Relacion Actual                 | COS_ENTREGAR_ASOCIADOS                                 |
| Motivo de la Solicitud - Descripcion | CORREGIR EN LA ANOTACIÓN 10 LAS PARTES QUE INTERVIENEN |

| FASE                       | FECHA                  |
|----------------------------|------------------------|
| SOLICITUD                  | 05/03/2026 09:33:26 AM |
| REVISION Y ANALISIS        | 05/03/2026 09:33:26 AM |
| EJECUTAR CORRECCION SIMPLE | 06/03/2026 09:56:52 AM |
| REVISAR APROBAR            | 17/03/2026 07:45:42 AM |
| MESA CONTROL CORRECCIONES  | 22/04/2026 01:09:48 PM |
| CORRECCION DESANOTADA      | 22/04/2026 01:11:15 PM |
| ENTREGA CORRECCION         | 22/04/2026 04:13:36 PM |
| FINALIZADO                 | 22/04/2026 04:17:50 PM |

Ahora bien, cualquier inquietud al respecto debe dirigirse a la ORIP de Bogotá, Zona Sur.

En los términos anteriores se da respuesta de fondo a su petición.

Cordialmente,

**ALFONSO GARCIA MANASSE**

Superintendente Delegado para el Registro  
Superintendencia Delegada para el Registro

**Documento Firmado Electrónicamente**

Página | 2



## Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: MARY GARCIA TEUTA / SDR

Revisó: MILENA GOMEZ PINEDA. ALFONSO GARCIA MANASSE / SDR

Aprobó: . MILENA GOMEZ PINEDA / SDR